

**Извещение о проведении торгов № 100718/1813508/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	10.07.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	10.07.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	11.07.2018

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ
<i>Адрес:</i>	350063, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, Г КРАСНОДАР, УЛ ОКТЯБРЬСКАЯ, Д. ДОМ 12
<i>Телефон:</i>	8-861-267-27-94
<i>Факс:</i>	8-861-262-55-23
<i>E-mail:</i>	tu23@rosim.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Сушицкая Анна Владимировна

***Условия проведения торгов***

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Да
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> и доступна для ознакомления и скачивания без взимания платы. Документы об аукционе на бумажном носителе предоставляются с 11 июля 2018 г. по 14 августа 2018 г., в рабочие дни с 10:00 до 16:00 по московскому времени, Организатором аукциона без взимания

платы, на основании письменного обращения заявителя, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Октябрьская, д. 12, каб. 211, контактный телефон: (861)267-27-94.

*Размер платы за документацию, руб.:* 0

*Срок отказа от проведения торгов:* 07.08.2018

*Дата окончания приема заявок:* 14.08.2018

*Дата и время проведения аукциона:* 17.08.2018 10:00

*Место проведения аукциона:* г. Краснодар, ул. Октябрьская, 12

#### ***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
11.07.2018 13:33	Техническая ошибка

#### ***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

#### ***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

#### ***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Здание

*Вид собственности:* Федеральная

*Вид договора:* Договор аренды

*Реестровый номер:* П12240012184

*Согласование (решение)  
собственника:* -

*Описание и технические  
характеристики:* Магазин продовольственно-промышленных  
товаров, расположенный по адресу:  
Краснодарский край, р-н Тбилисский,  
ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского, д. 2,  
площадью 252,4 кв.м, расположенный на  
земельном участке с кадастровым номером  
23:29:0304014:8

*Целевое назначение:* Для использования под магазин

*Страна размещения:* РОССИЯ

*Местоположение:* Краснодарский край, Тбилисский р-  
н, Тбилисская ст-ца, Чайковского ул,  
Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца  
Тбилисская, ул. Чайковского, д. 2

*Площадь в кв.метрах:* 252.4

*Срок заключения договора:* Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0

*Предмет торга:* Ежегодный платеж

*Ежегодный платеж в валюте лота:* 527 016 руб.

*Платеж за право заключения  
договора в валюте лота:* 0 руб.

*Общая начальная (минимальная) цена  
за договор в валюте лота:* 5 270 160 руб.

*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в  
валюте лота:* 174 руб.

*Превышен порог крупной сделки:* Нет

*Размер задатка в валюте лота:* 210 807 руб.

*Размер обеспечения:* -

*Обременение:* Нет

*Субаренда:* Нет

*Наличие фотографий имущества:* Нет