



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ФГУП «ФТ-Центр»
Ю.В. Шумский

«24» января 2017 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП «ФТ-Центр» и расположенного по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, пер. Гвардейский, дом № 1.

1. Организатор аукциона: ФГУП «ФТ-Центр».
Адрес местонахождения: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.1, почтовый адрес: 107996, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1 телефон: (495) 276-20-05, 788-39-72 электронный адрес: sales_federal@fgup.net.
Контактные лица Организатора аукциона:
Сакунов Алексей Эдуардович – тел.: 276-20-05 (доб. 52-71)

2. Имущество, права на которое передаются по договору аренды (далее – «Объект»):
Нежилые здания, общей площадью 258,9 кв.м., расположенные по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, пер. Гвардейский, дом № 1 в следующем составе:
- нежилое здание (Контора, Литер: А), расположенное по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, пер. Гвардейский, дом № 1, общей площадью 90 кв.м.;
- нежилое здание (Гараж, Литер: А1), расположенное по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, пер. Гвардейский, дом № 1, общей площадью 168,9 кв.м.

Описание и технические характеристики Объекта:

Вид Объекта №1 - нежилое здание (Контора, Литер: А), расположенное по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, пер. Гвардейский, дом № 1.
Год постройки – 1959 г.
Материал стен здания – кирпич.
Общая площадь: 90 кв. м.
Степень технического обустройства – отопление печное, освещение, водопровод, канализация.
Назначение Объекта – нежилое.
Состояние – удовлетворительное.
Целевое назначение – производственно-складское.

Вид Объекта №2 - нежилое здание (Гараж, Литер: А1), расположенное по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, пер. Гвардейский, дом № 1.
Год постройки – 1959 г.
Материал стен здания – бетон.
Общая площадь: 168,9 кв. м.
Степень технического обустройства – освещение.
Назначение Объекта – нежилое.
Состояние – удовлетворительное.
Целевое назначение – производственно-складское.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) (за весь объект в год) – 451 617 (Четыреста пятьдесят одна тысяча шестьсот семнадцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС 18%, без учета эксплуатационных расходов и коммунальных платежей).

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, сайте Организатора аукциона www.ftcenter.ru и доступна без взимания платы.

5. Для участия в аукционе заявитель вносит на счёт Организатора аукциона задаток в размере: 112 904 (Сто двенадцать тысяч девятьсот четыре) руб. 25 коп.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона до даты начала рассмотрения заявок, а именно - до 15.00 час. по московскому времени «22» февраля 2017 г.

6. Документация об Аукционе для ознакомления на бумажном носителе предоставляется бесплатно с «25» января 2017 года по «22» февраля 2017 года по рабочим дням с 10:00 до 15:00 часов по московскому времени по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103, телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-71. В электронном виде документация доступна для свободного ознакомления и скачивания в единой информационной системе на официальном сайте www.torgi.gov.ru и сайте Организатора аукциона www.ftcenter.ru.

7. Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103. Адрес электронной почты: sales_federal@fgup.net. Телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-71.

Подача заявок осуществляется ежедневно с 10.00 час. до 15.00 час. по московскому времени, кроме выходных и праздничных дней, начиная со дня, следующего за днём размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе «22» февраля 2017 г. в 15.00 по московскому времени.

8. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе «22» февраля 2017 года с 15.00 час. по московскому времени.

9. Дата, место и время проведения аукциона: «27» февраля 2017 года в 10.00 по московскому времени по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, зал торгов.

10. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе – до «17» февраля 2017 г.

Изменение Объекта аукциона не допускается.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – до «17» февраля 2017 г.

12. Лицо, обладающее преимущественным правом на заключение договора аренды – нет.