

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ФГУП «ФТ-Центр»

Шумский Ю.В.

«03» июня 2015 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 03/06/135-А**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды  
федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного  
ведения за ФГУП «ФТ-Центр» и расположенного по адресу:  
Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Шаумяна, № 1.**

1. Организатор аукциона: ФГУП «ФТ-Центр».

Адрес местонахождения: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.1, почтовый адрес:  
107996, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1 телефон: (495) 276-20-05, 788-39-72  
электронный адрес: [sales\\_federal@fgup.net](mailto:sales_federal@fgup.net).

Контактные лица Организатора аукциона:

Суворинова Наталия Валерьевна – тел.: 276-21-50 (доб. 52-50)

2. Имущество, права на которое передаются по договору аренды (далее – «Объект»):  
склад-гараж, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Шаумяна,  
№ 1, лит. Аа.

Описание и технические характеристики Объекта:

Год постройки – 1955 г.

Материал стен здания – кирпич, металл.

Общая площадь: 299,2 кв. м.

Степень технического обустройства – электроснабжение, водопровод, канализация, горячая  
вода, отопление центральное от городских сетей.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – рабочее.

Целевое назначение – складское (склад-гараж).

**Начальная (минимальная) цена договора (лота) (за весь объект в год) – 355 749 (триста  
пятьдесят пять тысяч семьсот сорок девять) руб. 00 коп., в год с учетом НДС 18%, исходя из  
размера платежа за право пользования Объектом (аренды), составляющего 1 189 (одна  
тысяча сто восемьдесят девять) руб. 00 коп., за один кв.м. в год (с учетом НДС 18 %, без  
учета эксплуатационных расходов, коммунальных платежей).**

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов  
[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайте Организатора аукциона [www.ftcenter.ru](http://www.ftcenter.ru) и доступна без взимания  
платы.

5. Для участия в аукционе заявитель вносит на счёт Организатора аукциона задаток в  
размере: 71 149 (семьдесят одна тысяча сто сорок девять) руб. 00 коп.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона до даты начала рассмотрения  
заявок, а именно - до 15.00 час. по московскому времени «03» июня 2015 г.

6. Документация об Аукционе для ознакомления на бумажном носителе предоставляется бесплатно с «04» июня 2015 года по «03» июля 2015 года по рабочим дням с 10:00 до 15:00 часов по местному времени по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103, телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-50, а также по адресу: г. Краснодар, ул. Базовская, д. 167.

В электронном виде документация доступна для свободного ознакомления и скачивания в единой информационной системе на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Организатора аукциона [www.ftcenter.ru](http://www.ftcenter.ru).

7. Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103. Телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-50, 52-72. Адрес электронной почты: [sales\\_federal@fgup.net](mailto:sales_federal@fgup.net).

Также прием заявок осуществляется по адресу: г. Краснодар, ул. Базовская, д. 167. Телефон: (861) 255-37-40, 255-24-95. Адрес электронной почты: [ftc-kk@mail.ru](mailto:ftc-kk@mail.ru).

Подача заявок осуществляется ежедневно с 10.00 час. до 15.00 час. по местному времени, кроме выходных и праздничных дней, начиная со дня, следующего за днём размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе «03» июля 2015 г. в 15.00 по местному времени.

8. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе «03» июля 2015 г. с 15.00 час. по местному времени.

9. Дата, место и время проведения аукциона: «07» июля 2015 года в 12.00 по местному времени по адресу: Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, зал торгов.

10. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе – до «29» июня 2015 г.

Изменение Объекта аукциона не допускается.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – до «29» июня 2015 г.

12. Лицо, обладающее преимущественным правом на заключение договора аренды: отсутствует.