

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ФГУП «ФТ-Центр»

Шумский Ю.В.

«1» _____ 2015 года

ИЗВЕЩЕНИЕ № 11/08/150-A

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП «ФТ-Центр» и расположенного по адресу:
Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный завод, промзона

1. Организатор аукциона: ФГУП «ФТ-Центр».

Адрес местонахождения: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.1, почтовый адрес: 107996, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1 телефон: (495) 276-20-05, 788-39-72
электронный адрес: sales_federal@fgup.net.

Контактные лица Организатора аукциона:

Суворонова Наталия Валерьевна – тел.: 276-21-50 (доб. 52-50)

2. Имущество, права на которое передаются по договору аренды (далее – «Объект»):
нежилые здания и сооружения, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный завод, промзона, в составе:

- Автогараж на 10 машин, лит. Е, площадью 384,9 кв.м.;
- Автогараж на 9 а/м, лит. П, площадью 250,8 кв.м.;
- Автогараж-склад, лит. К, площадью 47,2 кв.м.;
- Механическая мастерская, лит. Л, площадью 126,7 кв.м.;
- Производственное здание, лит. А1, площадью 650,6 кв.м.;
- Склад, лит. З, площадью 63,6 кв.м.;
- Склад материалов, лит. Н, площадью 361,0 кв.м.;
- Автогараж со смотровой ямой, лит. М, площадью 116,8 кв.м.

Описание и технические характеристики Объекта:

Автогараж на 10 машин, лит. Е

Год постройки – 1964 год.

Материал стен – кирпичные, т.с. 40 см.

Общая площадь: 384,9 кв.м.

Степень технического обустройства – электричество.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – производственно-складское.

Автогараж на 9 а/м, лит. П

Год постройки – 1964 год.

Материал стен – кирпичные, т.с. 40 см.

Общая площадь: 250,8 кв.м.

Степень технического обустройства – электричество.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – производственно-складское.

Автогараж-склад, лит. К

Год постройки – 1964 год.

Материал стен – кирпичные, т.с. 40 см.

Общая площадь: 47,2 кв.м.

Степень технического обустройства – электричество.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – производственно-складское.

Механическая мастерская, лит. Л

Год постройки – 1964 год.

Материал стен – кирпичные.

Общая площадь: 126,7 кв.м.

Степень технического обустройства – электричество, водопровод.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – производственно-складское.

Производственное здание, лит. А1

Год постройки – 1992 год.

Материал стен – кирпичные.

Общая площадь: 650,6 кв.м.

Степень технического обустройства – отопление, электричество, водопровод, канализация, телефон.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – хорошее.

Целевое назначение – производственно-складское.

Склад, лит. З

Год постройки – 1964 год.

Материал стен – кирпичные, т.с. 30 см.

Общая площадь: 63,6 кв.м.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – производственно-складское.

Склад материалов, лит. Н

Год постройки – 1964 год.

Материал стен – кирпичные, т.с. 35 см.

Общая площадь: 361 кв.м.

Степень технического обустройства – электроснабжение.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – производственно-складское.

Автогараж со смотровой ямой, лит. М

Год постройки – 1964 год.

Материал стен – кирпичные, т.с. 40 см.

Общая площадь: 116,8 кв.м.

Степень технического обустройства – электроснабжение.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – производственно-складское.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) (за весь объект в год) – 2 279 472 (два миллиона двести семьдесят девять тысяч четыреста семьдесят два) руб. 00 коп., в год с учетом НДС 18% (без учета расходов на содержание и эксплуатацию).

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, сайте Организатора аукциона www.ftcenter.ru и доступна без взимания платы.

5. Для участия в аукционе заявитель вносит на счёт Организатора аукциона задаток в размере: 569 868 (пятьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят восемь) руб. 00 коп.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона до даты начала рассмотрения заявок, а именно - до 15.00 час. по московскому времени «30» июня 2015 г.

6. Документация об Аукционе для ознакомления на бумажном носителе предоставляется бесплатно с «15» июня 2015 года по «30» июня 2015 года по рабочим дням с 10:00 до 15:00 часов по местному времени по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103, телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-50, а также по адресу: г. Краснодар, ул. Базовская, д. 167.

В электронном виде документация доступна для свободного ознакомления и скачивания в единой информационной системе на официальном сайте www.torgi.gov.ru и сайте Организатора аукциона www.ftcenter.ru.

7. Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103. Телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-50, 52-72. Адрес электронной почты: sales_federal@fgup.net.

Также прием заявок осуществляется по адресу: г. Краснодар, ул. Базовская, д. 167. Телефон: (861) 255-37-40, 255-24-95. Адрес электронной почты: ftc-kk@mail.ru.

Подача заявок осуществляется ежедневно с 10.00 час. до 15.00 час. по местному времени, кроме выходных и праздничных дней, начиная со дня, следующего за днём размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе «30» июня 2015 г. в 15.00 по местному времени.

8. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе «30» июня 2015 г. с 15.00 час. по московскому времени.

9. Дата, место и время проведения аукциона: «03» августа 2015 года в 12.00 по московскому времени по адресу: Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, зал торгов.

10. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе – до «24» июня 2015 г.

Изменение Объекта аукциона не допускается.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – до «24» июня 2015 г.

12. Лицо, обладающее преимущественным правом на заключение договора аренды: отсутствует.